



# COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Settore I “Affari Generali e Istituzionali” - Ufficio “Affari Consiliari”

## VI Commissione Consiliare

Bilancio e Programmazione - Economato - Patrimonio - Tributi - Contenzioso

Ai componenti la VI Comm. Consiliare

Sig.ra Caruso Catia Marta

Sig. Licciardello Antonio

Sig. Vazzano Tommaso Alberto (Vice Presidente)

Sig. Calogero Ernesto Maria

Sig. Arena Fabio

Sig.ra Vinciguerra Annalisa

Sig. Guarnaccia Eduardo Carlo

Sig. Nastasi Igor

Ai Capi Gruppo Consiliari

Guardiamo Avanti Misterbianco – Anzalone Antonino

Fratelli d'Italia / Giorgia Meloni – Vazzano Tommaso A.

Il Quadrifoglio – Sofia Manuel Alfio

Forza Italia / Berlusconi per Corsaro – Drago Cristian

MisterbiancoOltre/Calogero Sindaco – Calogero Ernesto M.

Legalità & Buongoverno/Corsaro Sindaco – Nicotra Rossella

Attiva Misterbianco – Nastasi Igor

In Campo con Corsaro – Nicotra Francesco G.

Sicilia Futura-IV – Marchese Matteo

Misterbianco Rinasce con Te – Zuccarello Michelangelo

Al Sig. Sindaco

Al Segretario Generale

Al Presidente del C.C.

OGGETTO: Convocazione VI Commissione Consiliare

Il Presidente della VI C.C. Sig. Anzalone Antonino

Visti gli art. 13, 14, 15, 16 e 17 istituzione e funzionamento delle Commissioni Consiliari Permanenti di studio e consultazione, del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 97 del 16/10/1998.

### INVITA

Le SS.LL., ad intervenire ai lavori della VI Commissione, che avrà luogo presso la sede municipale di Via S. A. Abate nel giorno **18, 19 e 20 Gennaio 2023**, alle ore 08:15 in prima convocazione ed alle ore 08:45 in seconda convocazione, per discutere il seguente O.d.G.:

- Lettura ed approvazione verbali precedenti;
- Ricognizione generale sullo stato del patrimonio;
- Convocazione per il Geom. Saglimbene S.



Il Presidente della VI C.C.

Cons. Anzalone Antonino

U  
COMUNE DI MISTERBIANCO  
Comune di Misterbianco  
Protocollo N. 0002743/2023 del 13/01/2023



# COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870  
Città Metropolitana di Catania

*Bilancio e programmazione – Economato – Patrimonio – Tributi – Contenzioso*

Verbale n. 7/2023

L'anno 2023, il giorno 18 del mese di Gennaio, alle ore 8.15, presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate, su convocazione disposta dal Presidente Anzalone Antonino con nota prot. 2743 del 13/1/2023, si è riunita la VI Commissione Consiliare per discutere il seguente Odg:

- *Lettura ed approvazione verbali precedenti;*
- *Ricognizione generale sullo stato del patrimonio;*
- *Convocazione per il Geom. Saglimbene S.*

Alle ore 8.15 in prima convocazione non è presente alcun consigliere.

Svolge la funzione di segretario verbalizzante Anzalone Antonino

Alle ore 8.45 in seconda convocazione sono presenti i consiglieri:

- Anzalone Antonino
- Guarnaccia Eduardo Carlo
- Vazzano Tommaso Alberto
- Calogero Ernesto
- Arena Fabio
- Licciardello Antonio
- Nastasi Igor
- Vinciguerra Annalisa (esce alle ore 9.20)

Risulta assente il consigliere Caruso.

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente Anzalone Antonino

Il Vice Presidente Vazzano Tommaso Alberto

Il Consigliere Anziano Arena Fabio

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

Il Presidente dà atto della presenza del consigliere Nicotra Rossella in qualità di capogruppo della lista "Legalità e Buongoverno".

Il Presidente dà atto altresì della presenza del consigliere Nicotra Francesco Giovanni in qualità di capogruppo della lista "In Campo con Corsaro".

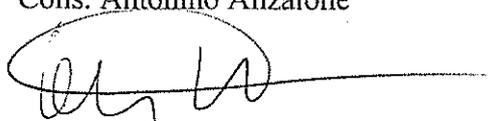
La Commissione prosegue nella lettura delle schede relative all'inventario dei beni immobili del Comune di Misterbianco; in particolare, il Presidente legge l'elenco dei beni immobili patrimoniali, composto dai terreni acquisiti al patrimonio disponibile e da quelli acquisiti al patrimonio indisponibile (confiscati alla mafia), per poi passare all'elenco delle fognature pubbliche di acque bianche e/o nere (acque bianche sono quelle in cui convogliano le acque piovane, quelle utilizzate per il lavaggio delle strade e quelle utilizzate in parte per altri usi civili, mentre acque nere sono quelle derivanti dallo scarico di sostanze organiche provenienti dagli apparecchi igienico-sanitari, in particolare il wc) e delle reti idriche comunali (primarie e secondarie), provenienti dette ultime dagli Acquedotti ex Sorrentino ed ex Acque Sud.

Dopo un ampio dibattito, nel quale peraltro si evidenzia la necessità di aggiornare anche i detti elenchi, sempre fermi al 2018, la Commissione viene rinviata al 19/1/2023, alle ore 8.15 in prima convocazione ed alle ore 8.45 in seconda convocazione, presso la Casa Comunale.

Alle ore 9.45, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente della VI Commissione

Cons. Antonino Anzalone

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'A' followed by a long horizontal line extending to the right.



# COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

*Bilancio e programmazione – Economato – Patrimonio – Tributi - Contenzioso*

Verbale n. 8/2023

L'anno 2023, il giorno 19 del mese di Gennaio, alle ore 8.15, presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate, su convocazione disposta dal Presidente Anzalone Antonino con nota prot. 2743 del 13/1/2023, si è riunita la VI Commissione Consiliare per discutere il seguente Odg:

- *Lettura ed approvazione verbali precedenti;*
- *Ricognizione generale sullo stato del patrimonio;*
- *Convocazione per il Geom. Saglimbene S.*

Alle ore 8.15 in prima convocazione non è presente alcun consigliere.

Svolge la funzione di segretario verbalizzante Anzalone Antonino

Alle ore 8.45 in seconda convocazione sono presenti i consiglieri:

- Anzalone Antonino
- Guarnaccia Eduardo Carlo
- Vazzano Tommaso Alberto
- Calogero Ernesto
- Arena Fabio
- Nicotra Rossella, in sostituzione di Licciardello Antonio
- Nastasi Igor
- Vinciguerra Annalisa
- Caruso Catia Marta

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente Anzalone Antonino

Il Vice Presidente Vazzano Tommaso Alberto

Il Consigliere Anziano Arena Fabio

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

Il Presidente dà atto della presenza del consigliere Nicotra Rossella in sostituzione del consigliere Licciardello, giusta delega allegata al presente verbale.

Il Presidente dà atto altresì della presenza del consigliere Nicotra Francesco Giovanni in qualità di capogruppo della lista "In Campo con Corsaro".

Il Presidente dà atto della presenza del Geom. Sebastiano Saglimbene, responsabile dell'ufficio patrimonio, debitamente invitato per parlare dello stato del patrimonio, con particolare riguardo alla questione dei beni confiscati alla mafia.

Preliminarmente, il geom. Saglimbene conferma che esiste un elenco di questi beni aggiornato di recente, perché periodicamente l'Ufficio dà notizia al Ministero delle procedure seguite e delle assegnazioni effettuate, atteso che peraltro, alcuni beni sono stati utilizzati attraverso delle gare indette durante la gestione amministrativa della Commissione Straordinaria Prefettura, mentre altri sono inutilizzati.

In ogni caso, i beni confiscati rientrano tutti nel patrimonio indisponibile e possono essere oggetto di alienazione e/o di valorizzazione, provvedimenti che sono di competenza del Consiglio Comunale su proposta dell'Ufficio (ultimamente, è stata deliberata in Consiglio una alienazione ed una valorizzazione).

Il consigliere Vazzano chiede notizie dell'immobile ex RIELA, ed il geometra Saglimbene risponde che dovrebbe essere in uso al Ministero dell'Interno con la destinazione a caserma, ma qui il Comune non entra in gioco, anche perché – è bene ricordarlo – i beni immobili sono confiscati dal Ministero non dall'Ente locale, il quale, invero, può chiedere l'assegnazione.

L'Ufficio del Demanio può provvedere all'assegnazione d'ufficio ma il Comune può rifiutarla se ritiene di non poterlo utilizzare per fini istituzionali; viceversa, se un bene viene assegnato per uso sociale ed il Comune ritiene che possa essere destinato per altro uso, può chiedere di cambiare destinazione.

Debitamente richiesto, Saglimbene risponde che in via Portella della Ginestra, nella frazione di Belsito, si trova un bene confiscato che è stato assegnato per *housing* sociale, destinato alle famiglie sfrattate per morosità incolpevole.

La cosa fondamentale è che si realizzi un servizio di utilità per la collettività.

Il consigliere Guarnaccia chiede se il Comune abbia la disponibilità di immobili vuoti da assegnare alle famiglie in difficoltà, ed il responsabile risponde che l'Ufficio ha indetto una manifestazione d'interesse per la concessione in comodato d'uso gratuito di immobili comunali attualmente non utilizzati a fini istituzionali ad associazioni, cooperative, organizzazioni di volontariato, comunità e quant'altro che



# COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

1° Settore “Affari Generali e Istituzionali”  
Ufficio “Affari Consiliari”

Al Presidente della 6<sup>a</sup>  
Commissione Consiliare

**Oggetto: Delega per la sostituzione in 6<sup>a</sup> Commissione Consiliare**

Il Consigliere NICOLA ROSSELLA in qualità di

Capogruppo della lista LEGALITÀ E BUON GOVERNO

## DELEGA

Il consigliere NICOLA ROSSELLA a presiedere in

sostituzione del cons. DICCIARDEHO ANTONIO

alla seduta del giorno 19/01/2023 come membro dei lavori della 6<sup>a</sup>

Commissione Consiliare che si terranno presso il palazzo Municipale di via S. A.

Abate n. 3.

Misterbianco li 19/01/2023

Firma



# COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870  
Città Metropolitana di Catania

*Bilancio e programmazione – Economato – Patrimonio – Tributi – Contenzioso*

Verbale n. 9/2023

L'anno 2023, il giorno 20 del mese di Gennaio, alle ore 8.15, presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate, su convocazione disposta dal Presidente Anzalone Antonino con nota prot. 2743 del 13/1/2023, si è riunita la VI Commissione Consiliare per discutere il seguente Odg:

- *Lettura ed approvazione verbali precedenti;*
- *Ricognizione generale sullo stato del patrimonio;*
- *Convocazione per il Geom. Saglimbene S.*

Alle ore 8.15 in prima convocazione non è presente alcun consigliere.

Svolge la funzione di segretario verbalizzante Anzalone Antonino

Alle ore 8.45 in seconda convocazione sono presenti i consiglieri:

- Anzalone Antonino
- Guarnaccia Eduardo Carlo
- Vazzano Tommaso Alberto
- Calogero Ernesto
- Arena Fabio (esce alle ore 9.30)
- Nicotra Rossella, in sostituzione di Licciardello Antonio (esce alle ore 9.25)
- Nastasi Igor
- Vinciguerra Annalisa (esce alle ore 9.30)
- Caruso Catia Marta

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente Anzalone Antonino

Il Vice Presidente Vazzano Tommaso Alberto

Il Consigliere Anziano Arena Fabio



# COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

1° Settore “Affari Generali e Istituzionali”

Ufficio “Affari Consiliari”

Al Presidente della 6  
Commissione Consiliare

**Oggetto: Delega per la sostituzione in 6 Commissione Consiliare**

Il Consigliere NICOTRA ROSSELLA in qualità di

Capogruppo della lista LEGALITÀ E BUON  
GOVERNO

## DELEGA

Il consigliere NICOTRA ROSSELLA a presiedere in

sostituzione del cons. ZICCIARDELLO ANTONIO

alla seduta del giorno 20/01/2023 come membro dei lavori della 6

Commissione Consiliare che si terranno presso il palazzo Municipale di via S. A.

Abate n. 3.

Misterbianco li 20/01/2023

Firma